江发改产〔2022〕156号

重庆市江北区发展和改革委员会

关于铁山坪生态区财信10KV输变电工程初步设计概算的批复

江北区公园管理中心：

你单位报来《关于申请铁山坪生态区财信10KV输变电工程概算编制报告批复的函》（江公园管理中心函〔2022〕4号）和《关于铁山坪生态区财信10kv输变电工程概算编制报告》收悉。结合重庆淇澳工程咨询有限公司概算审核结果，现就该项目初步设计概算的有关事宜批复如下：

一、项目名称

铁山坪生态区财信10kv输变电工程

二、项目代码

2112-500105-04-01-279507

三、项目业主

江北区公园管理中心（江北区铁山坪生态区管理中心）

四、代建单位

重庆市江北区城市开发集团有限公司

五、项目建设地点

重庆江北区铁山坪赖特与山项目F-1/03地块。

六、建设规模及主要内容

财信赖特与山开闭所第一路正式电源由拟建的35千伏铁山坪变电站10千伏1号母线出线一回ZR-YJV22-3\*400型电缆约2600米接入，施放至F点。财信赖特与山开闭所第二路正式电源由拟建的35千伏铁山坪变电站10千伏2号母线出线一回ZR-YJV22-3\*400型电缆约2200米接入，施放至E点与原临时电缆连接。新建K12电力排管A点至E点2200米，工作井64座。

七、总投资及资金来源

项目总投资为2051.08万元，其中工程费用1601.31万元，工程建设其他费用352.10万元，基本预备费97.67万元。

资金来源为江北区财政资金。

八、建设工期

建设工期为12个月。

请据此进一步深化工程设计方案，施工图必须在概算控制数以内实行限额设计。要严格执行相关规定，切实加强工程管理，确保工程质量，尽快建成投入使用。

本批文有效期为两年，若未在有效期内开工建设，本批文将自然失效。

附件：铁山坪生态区财信10KV输变电工程总投资概算表

重庆市江北区发展和改革委员会

2022年4月26日

附件

铁山坪生态区财信10KV输变电工程

总投资概算表

单位：万元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程或费用名称 | 概算金额 （万元） | 备注 |
| 一 | 工程建设费用 | 1601.31 | 含土建开挖、恢复、外运（运距60公里）、弃渣、电缆敷设、临时用水用电、管网迁改及保护、绿化植被恢复等 |
| 二 | 工程建设其他费 | 352.10 | （一）+（二）+（三）+（四）+（五） |
| （一） | 建设用地费 | 66.01 |  |
| （二） | 技术咨询费用 | 177.42 |  |
| 1 | 项目前期工作咨询费 | 13.10 |  |
| 2 | 勘察成果审查费 | 0.30 | 渝价（2013）423 号 |
| 3 | 工程设计费 | 58.34 | 计价格[2002]10号 |
| 4 | 施工图审查费 | 2.92 | 渝价（2013）423 号 |
| 5 | 建设工程监理费 | 44.53 | 发改价格[2007]670号 |
| 6 | 招标代理服务费 | 8.65 | 计价格[2002]1980号 |
| 7 | 招标交易服务费 | 2.72 | 渝价[2018]54号 |
| 8 | 工程造价咨询服务费 | 43.40 |  |
| 9 | 财务决算咨询服务费 | 3.45 | 渝价[2011]257号 |
| （三） | 工程相关费用 | 34.01 |  |
| 1 | 林地专题报告 | 21.60 | 林业调查规划收费2018 |
| 2 | 环境影响评价费 | 11.33 | 计价格[2002]125号 |
| 3 | 地形地貌及地下管网测量费 | 1.08 | 合同金额 |
| （四） | 工程建设管理费 | 39.85 |  |
| 1 | 建设管理代建费 | 39.85 | 费率和基数以合同为准 |
| （五） | 其他费用 | 34.80 |  |
| 1 | 工程保险费 | 4.80 | 工程建设费用\*0.3% |
| 2 | 监/检测费 | 15.00 | 暂估:材料检测等 |
| 3 | 市政费用 | 15.00 | 暂估：市政道路赔偿等 |
| 三 | 基本预备费 | 97.67 | （一+二）\*5% |
| 四 | 概算总金额 | 2051.08 | 一+二+三 |

重庆市江北区发展和改革委员会办公室 2022年4月26日印发