附件1

**重庆市江北区医疗综合服务中心新建工程水土保持方案特性表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 重庆市江北区医疗综合服务中心新建工程 | 流域管理机构 | 水利部长江水利委员会 |
| 涉及省（市、区） | 重庆市 | 涉及地市或个数 | / | 涉及县或个数 | 江北区 |
| 项目规模 | 本项目建设地点位于重庆市江北区港城工业园区A片区E24-1/04地块，项目总用地面积19379.5m2（含项目二期建设预留用地3209.16m2），总建筑面积38741.88m2（其中地上面积26205.94m2，地下12535.94m2），停车位数321个（地上26个，地下295个），建设主要内容包括综合业务楼、医技诊疗楼、实验楼，配套建设停车场、附属食堂，室外道路及铺装、绿化、电气工程、给排水工程、暖通工程等附属工程。 | 总投资（万元） | 31782.59 | 土建投资（万元） | 7283.42 |
| 动工时间 | 2023年9月 | 完工时间 | 2025年2月 | 设计水平年 | 2025年 |
| 工程占地（hm2） | 1.95 | 永久占地（hm2） | 1.94 | 临时占地（hm2） | 0.01 |
| 土石方量（万m3） | 挖方 | 填方 | 借方 | 余（弃）方 |
| 5.02 | 2.08 | 0 | 2.94 |
| 重点防治区名称 | 重庆市人民政府公告的水土流失重点预防区 |
| 地貌类型 | 丘陵地貌 | 水土保持区划 | 西南紫色土区 |
| 土壤侵蚀类型 | 水力侵蚀 | 土壤侵蚀强度 | 轻度 |
| 防治责任范围面积（hm2） | 1.95 | 容许土壤流失量[t/(km2•a)] | 500 |
| 土壤流失预测总量（t） | 187 | 新增土壤流失量（t） | 103 |
| 水土流失防治标准执行等级 | 西南紫色土区水土流失建设类一级防治标准 |
| 防治目标 | 水土流失治理度（%） | 97 | 土壤流失控制比 | 1.0 |
| 渣土防护率（%） | 94 | 表土保护率（%） | / |
| 林草植被恢复率（%） | 97 | 林草覆盖率（%） | 27 |
| 防治措施及工程量 | 分区 | 工程措施 | 植物措施 | 临时措施 |
| 项目建设防治区 | 主体设计：雨水管网；1266m、雨水沟798m、蓄水池83m3、雨水花园602m2、透水铺装555m2； | 主体设计：景观绿化0.79hm2、雨水花园绿化0.06hm2。 | 主体设计：冲洗站1座、沉砂池1座。方案新增：临时截排水沟251m、沉砂池2座、边坡临时覆盖4526m2。 |
| 投资（万元） | 主体设计：56.14 | 主体设计：289.95 | 主体设计：2.1方案新增：6.56 |
| 水土保持总投资（万元） | 382.42（新增投资34.23） | 独立费用（万元） | 11.31 |
| 监理费（万元） | / | 监测费（万元） | 11.84 | 补偿费（万元） | 2.74万元（27351.8元免征） |
| 方案编制单位 | 重庆揽呈工程咨询有限公司 | 建设单位 | 重庆市江北区卫生健康委员会 |
| 法定代表人 | 黎剑刚 | 法定代表人 | 程锋 |
| 地址 | 重庆市江北区五红路36号创新绿色家园1号13-3 | 地址 | 重庆市江北区金港新区16号行政服务中心大楼11楼 |
| 邮编 | 400023 | 邮编 | 400025 |
| 联系人及电话 | 谭跚/17623077762 | 联系人及电话 | 唐宇飞/18716477884 |