附件1

**江北区观音桥组团I标准分区I10-1/04、I11-2/04、I11-3/04、I13-2/04、I13-1-2/04地块（二期）项目水土保持方案特性表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 江北区观音桥组团I标准分区I10-1/04、I11-2/04、I11-3/04、I13-2/04、I13-1-2/04地块（二期）项目 | 流域管理机构 | 长江水利委员会 |
| 涉及省（市/区） | 重庆市 | 涉及地市或个数 | / | 涉及县或个数 | 江北区 |
| 项目规模 | 规划建设用地面积31861.3m2 | 总投资（万元） | 272280 | 土建投资（万元） | 190000 |
| 动工时间 | 2022.7 | 完工时间 | 2025.11 | 设计水平年 | 2025 |
| 工程占地（hm²） | 3.82 | 永久占地（hm²） | 3.19 | 临时占地（hm²） | 0.63 |
| 土石方量（万m³） | 挖方 | 填方 | 借方 | 余方 |
| 64.08 | 0.8 | / | 63.28 |
| 重点防治区名称 | 重庆市水土流失重点预防区 |
| 地貌类型 | 丘陵地貌 | 水土保持区划 | 西南紫色土区 |
| 土壤侵蚀类型 | 水蚀 | 土壤侵蚀强度 | 中度 |
| 防治责任范围面积（hm²） | 3.82 | 容许土壤流失量[t/(km².a)] | 500 |
| 土壤流失预测总量（t） | 724 | 新增土壤流失量（t） | 225 |
| 水土流失防治标准执行等级 | 建设类项目西南紫色土区一级标准 |
| 防治目标 | 水土流失治理度（%） | 97 | 土壤流失控制比 | 1.0 |
| 渣土挡护率（%） | 94 | 表土保护率（%） | / |
| 林草植被恢复率（%） | 97 | 林草覆盖率（%） | 10 |
| 防治措施及工程量 | 防治分区 | 工程措施 | 植物措施 | 临时措施 |
| 项目建设区 | I13-1-2/04地块 | 雨水管网117m。 | 景观绿化608.55m2。 | 临时苫盖1900m2。 |
| I13-2/04地块 | 雨水管网485m。 | 景观绿化3314.03m2。 | 临时苫盖3000m2，洗车池1座，临时排水沟170m，临时沉沙池2座，临时绿化100m2。 |
| 临时工程区 | / | / | 临时苫盖1500m2。 |
| 投资（万元） | 主体设计：15.95方案新增：0.00 | 主体设计：171.8方案新增：0.00 | 主体设计：7.29方案新增：4.7 |
| 水土保持总投资（万元） | 245.16 | 基本预备费（万元） | 2.6 | 独立费用（万元） | 21.56 |
| 监理费（万元） | 0.00 | 监测费（万元） | 17.15 | 补偿费（元） | 41087.2 |
| 分省措施费（万元） | / | 分省补偿费（万元） | / |
| 方案编制单位 | 重庆德和环境工程有限公司 | 建设单位 | 重庆怡润华成房地产开发有限公司 |
| 法人及电话 | 周航/67778185 | 法人及电话 | 陈刚 |
| 地址 | 渝北区红黄路441号正升青青丽苑1栋6层 | 地址 | 重庆市江北区西环路8号1幢7-12 |
| 邮编 | 400042 | 邮编 | 400042 |
| 联系人/电话 | 王韵梅/13320219933 | 联系人/电话 | 汪老师/18581058633 |
| 传真 | 67778185 | 企业信用代码 | 91500105MA7ENF5X06 |